

Preduzeće za inženjering, marketing,
procenu i promet nepokretnosti

YUMILAND d.o.o.



Takovska 15, 12000 Požarevac, Srbija; tel-fax: 381 12 532-522, 543-522
www.yumiland.com, yumiland.rs ; email: yumiland@gmail.com ; yumiland@yahoo.com
PIB 100442472; Matični broj 07610173

IZVOD IZ PONUDE NEKRETNINA:

STANOVI

| | |
|--|---------|
| 38 m2, Zabela, Pr | 9.000 |
| 41 m2, Zabela, renoviran | dogovor |
| 44 m2, Kninska, CG | 30.000 |
| 49 m2, R.M. Rusa 3.spr.CG | 30.500 |
| 49 m2, Č.Vasovića | 25.000 |
| 49m2, Dositejeva | 31.000 |
| 52 m2, Zabela | 18.000 |
| 53+6 m2, T.čaršija, renoviran | 47.700 |
| 53 m2, Kosovska, CG, novogradnja | 34.500 |
| 53 m2, Č.Vasovića, CG | 28.000 |
| 57 m2, Đura, CG, 1.spr. | 38.000 |
| 60 m2, T.čaršija, CG, renoviran | 42.000 |
| 61 m2, Č.Vasovića, Djura,CG | 40.000 |
| 62 m2, 15.oktobar, CG | 47.000 |
| 67 m2, Djura, 6.spr.lift,CG | 36.900 |
| 74 m2, M. Pijade,centar,novo | 44.000 |
| 79 m2, Draže Markovića,plac,garaža,dogovor | 52.000 |
| 82 m2, Tabačka čaršija, 2.sprat, CG | dogovor |
| 84 m2, Dositejeva, Pk, CG | 42.000 |
| 88 m2, Čede Vasovića, 1.sprat, CG | 49.000 |
| 92 m2, Jugovićeva, CG | 65.000 |
| 103 m2, M.Pijade,novo,sa kuhinjom | 60.000 |

NOVOGRADNJA:

- stan 57 m2,strogi centar
- stanovi 50-75 m2, centar, novo 650-750/m2

Lokali:

| | |
|---|-------------------------|
| lokali 11,13,15,16, 15,50, 17,18, 22, 24, 27,40,60, 98 m2 | |
| lokali 18 m2, 24, 28 m2, Barili | 10.000, 21.000 i 25.000 |
| lokal 49 m2, Kosovska, Pr, CG | 55.000 |
| lokal 53 m2, Barili | 53.000 |
| lokal 60 m2, Nemanjina, prizemlje | 50.000 |
| lokal 80 m2, Barili | 65.000 |
| lokal 4 m2, Kosovska, 1.sprat | 2.500 |
| lokal 75 m2,Vinci, | 36.000 |

VELIKO GRADISTE - stanovi

- 48 m2, 2.spr., novogradnja 28.800
- 60 m2, 2.spr. (Pk) 25.000
- 64 m2,1.spr. 25.000

POSLOVNI PROSTOR

| | |
|---|---------|
| 1700 m2, 20,60 ari, izložbeno-prodajni prostor | |
| posl.prostor 410+310 m2,112 m2 kuća,30 a,brež.put | |
| stovarište 100 m2, plac 18,80 a, beogr.put | 53.000 |
| pečurkana 500 m2, 30 a, petrov.put | 80.000 |
| hala 1000 m2, 12,7 a | 200.000 |

SMEDEREVO

- parcela 2,79 ha, Godomin, za izgradnju 450/m2

OVLASCENI SUDSKI VESTAK I LICENCIIRANI

PROCENITELJ ZA OBLAST:

TRZISNA PROCENA NEPOKRETNOSTI

YUMILAND je upisan u Registar posrednika
nepokretnosti, pod rednim brojem 151.

KUĆE

| | |
|--|---------|
| 40 m2, 4 a, gradištanski put | 25.000 |
| 50 m2, 1,5 a, petrovački put | dogovor |
| 55+15 m2, 5 a, F.Višnjića | 17.000 |
| 60 m2, 12 a, zabelski put | 25.000 |
| 60 m2, 4a, R.Dragovića | dogovor |
| 82 m2, 10,05 a, Kostolac | 20.000 |
| 90 m2, 4 a, zabelski put, zam.za stan | 34.000 |
| 90 m2, 28,5 a, Cane Babović | 20.000 |
| 92 m2, 8,9 a, kostolački put,do puta | 16.000 |
| 100 m2, 1,7 a, Jugovićeva | 19.000 |
| 105 m2, 13,15 a, Meminac | dogovor |
| 110+24 m2, 2,24 a, Borska | 31.000 |
| 116 m2, 6 a, gradistanski put | 47.000 |
| 120 m2, 2,55 a, petrovački put | 32.000 |
| 140 m2, 4 a, Kosanciceva, garaža,CG | 58.000 |
| 150 m2, 3 a, Uzun Mirkova | 17.900 |
| 160 m2+20 m2, 5 a, Cane Babović | 26.000 |
| 180 m2, 3 a, Smederevo, Kovačićevo | 60.000 |
| 180 m2, 4 a, kostolački put | 39.000 |
| 200 m2 sa lokalom, 3,60 a,centar, V.Gradište | 120.000 |
| 210 m2, 5,05 a, brežanski put, nezavršena | dogovor |
| 220+76 m2, 5,30 a, zabelski put | dogovor |
| 220+36 m2, 4a,B.Dimitrijevića,vise stamb.jedin. | dogovor |
| 220+40 m2, 5,68 a, Majakovska | dogovor |
| 250 m2 12a, gradištanski put | 75.000 |
| 300 m2, 3,67 a, Bratstva-jedinstva | 90.000 |
| 300 m2+40 m2, 5,40 a, Busije | 85.000 |
| 300 m2, 3,3 a, kod bolnice | 53.000 |
| 350 m2+garaža, 7,50 ara, Čačalica | dogovor |
| 360+76 m2, 3,60 a, Bratstva jedinstva | 110.000 |
| 370+80 m2, 4,90 a, Kosanciceva | 150.000 |
| 390 m2, 5,44 a, iza Triangla | 69.000 |
| 410+310 m2 posl.prostor,112 m2 kuća, 30 a, CG | dogovor |
| 400 + 80 m2, 5,86 a, V.Gradište | 89.000 |
| 436 m2, 3 a, gradištanski put | 120.000 |
| vikendica Ram, 85 m2, 3,20 a | 17.000 |
| stovarište 100 m2, plac 18,80 a, beogr.put | 53.000 |
| pečurkana 500 m2, 30 a, petrovački put | 80.000 |
| hala 1000 m2, 12,7 a | 200.000 |
| vikendica 100+53 m2,pom.zgrada 3,18 a,Srebrno jezero | dogovor |
| vikendica 120 m2, 3 a, Srebrno jezero,Ostrovo | 30.000 |
| vikendica 120 m2, 3 a,Ostrovo | 30.000 |

Placevi:

| | |
|---|--------|
| plac 1,45 a, stara kuća, centar | 12.000 |
| plac 3 a, Kostolac | 4.500 |
| plac 5,50 a, za stambenu izgradnju | 60.000 |
| plac 6 a, Nemanjina, sa starim kućama | 36.000 |
| plac 6,56a, sa starim kućama, kod Hale sportova | 40.000 |
| plac 8 a, sa starom kućom, kostolački put | 32.000 |
| plac 10 ari, kostolački put | 8.000 |
| plac 10 ari, beogradski put | 10.000 |
| plac 10 ari, F.Višnjića, petr.put | 10.000 |
| plac 10,6 ari, Varosško brdo | 15.000 |
| plac 11,95 ari,C.Babović | 11.000 |
| plac 15 ari, kod Madone | 7.500 |
| plac 40 ari, beogradski put | 40.000 |
| plac 80 ari, beogradski put | 800/ar |
| njiva 77,80 lučički put,do puta | 40.000 |

GARANTOVANA DISKRECIJA I PRAVNA SIGURNOST